

9. 福祉施設

(1) 施設概要

① 施設一覧

福祉施設は市内に 15 施設立地しています。オリーブはいちごプラザと併設しています。南部デイサービスセンターは高浜南部保育園と併設しています。みどり学園は悠遊たかとりと併設しています。

名称	住所	延床面積 (㎡)	建築年度	高齢福祉 (介護)	障害福祉	併設施設			運営	施設保有	土地保有	内容
						幼稚園児	保育園	高齢福祉 (介護予防)				
1 グループホームひだまりの家	論地町三丁目6番地16	—	—	●					民間	民間	市	
2 特別養護老人ホーム高浜安立荘	芳川町一丁目2番地73	—	—	●					民間	民間	市	
3 いこいの宿	芳川町三丁目1番地6	—	—	●					民間	民間	市	
4 こもれびの里・高浜	論地町三丁目6番地16	—	—	●					民間	民間	市	
5 アサヒサンクリーン高浜ケアハウス	湯山町五丁目7番地5	1,817	平成15	●					民間	市	市	
6 ケアハウス高浜安立	芳川町一丁目2番地48	—	—	●					民間	民間	市	
7 生活支援ハウス高浜安立	豊田町三丁目1番地15	—	—	●					民間	民間	市	
8 オリーブ	沢渡町三丁目3番地1	285	昭和50	●		●			民間	市	市	
9 南部デイサービスセンター	田戸町三丁目5番地26	496	平成9	●			●		民間	市	市	
10 葭池デイサービスセンター	湯山町四丁目7番地13	—	—	●					民間	民間	市	
11 養護老人ホーム高浜安立	豊田町三丁目1番地15	1,663	昭和59	●					民間	市	市	
12 授産所高浜安立	向山町六丁目1番地1	—	—		●				民間	民間	市	
13 チャレンジサポートたかはま	沢渡町四丁目6番地26	—	—		●				民間	民間	市	
14 みどり学園	本郷町六丁目6番地15	177	平成12		●		●		民間	市	市	
15 みんなの家	芳川町三丁目1番地16	133	平成15		●				市	市	市	
合計		4,571										

☆改修年度

図 施設配置図



② 福祉サービスの状況

福祉施設のうち、高齢者福祉における介護サービスを提供する施設、障がい者への福祉サービスを提供する施設の状況について、一覧で整理をしています。

高齢者福祉施設は、介護予防拠点および老人憩の家がありますが、これらは別項にて整理しています。

障がい者への福祉サービスを提供する施設としては、障がい者（児）通所施設などがあります。

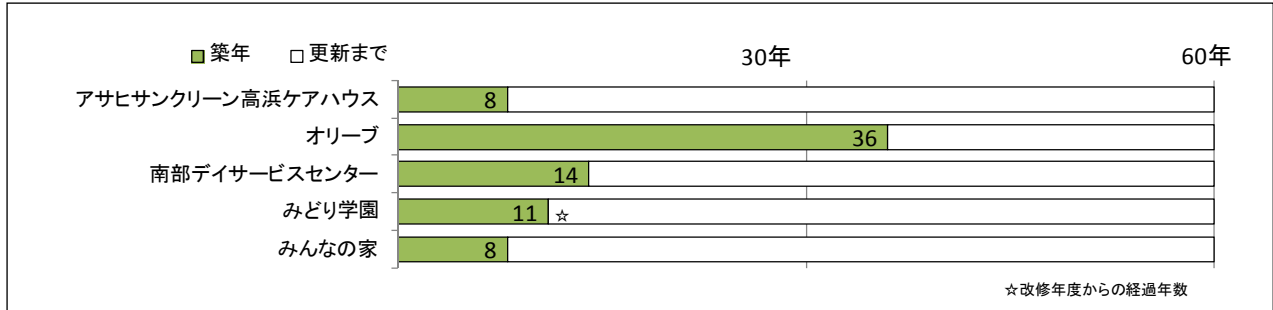
図 サービスの詳細

施設内容	対象者	施設名・利用可能時間・サービス内容	定員
高齢者福祉施設（介護）	入所 認知症対応型共同生活介護（グループホーム）	・要支援2 ・要介護1～5 ひだまりの家 24時間 一般浴 食事	9人
	短期入所【生活介護】 介護予防短期入所【生活介護】（ショートステイ）	・要支援1・2 ・要介護1～5 高浜安立荘 24時間 個別浴 一般浴 車椅子浴 機械浴 食事 いこいの宿 24時間 個別浴 食事	20人 20人
	短期入所【療養介護】 介護予防短期入所【療養介護】（ショートステイ）	・要支援1・2 ・要介護1～5 こもれびの里・高浜 24時間 一般浴 車椅子浴 機械浴 食事	15人程度 (長期入所と合わせて100名)
	入所 ケアハウス（特定施設入所者生活介護）	・要支援1・2 ・要介護1～5 アサヒサンクレーン ケアハウス 24時間 一般浴 車椅子浴 機械浴 食事 高浜安立 24時間 一般浴 食事 個別浴	30人 50人 (内20人は自立者でも入居可能)
	入所 特別養護老人ホーム	・要介護1～5 (居宅での生活が困難) 高浜安立荘 24時間 個別浴 一般浴 車椅子浴 機械浴 食事 日常生活のお世話 機能訓練 健康管理 等	100人
	入所 老人保健施設	・要介護1～5 (状態が安定している) こもれびの里・高浜 24時間 個別浴 一般浴 車椅子浴 機械浴 食事 看護 医療的管理下での介護 機能訓練等の必要な医療 等	85人 (短期入所と合わせて100名)
	入所 利用対象者に対し、介護支援機能、居住機能及び交流機能を総合的に提供する施設	・市内に住所を有し、高齢等のため独立して生活することに不安のあるひとり暮らしの高齢者等 生活支援ハウス 高浜安立 24時間 相談 緊急対応 日常生活支援 居住・食事提供 等	10人
	通所 小規模多機能型居宅介護	・要支援1・2 ・要介護1～5 オリーブ 8:30 食事 訪問 宿泊 17:15 宿泊 ← 通い・訪問 → 宿泊	9人(通い) 4人(宿泊)
	通所 通所介護 介護予防通所介護（デイサービス）	・要支援1・2 ・要介護1～5 高浜安立荘 デイサービスセンター 個別浴 一般浴 車椅子浴 機械浴 食事 南部 ※ 一般浴 機械浴 食事 ※ 16:00 葭池 頃 個別浴 一般浴 機械浴 食事 頃 高浜安立デイサービスセンター 一般浴 機械浴 食事	35人 25人 40人 30人
	通所 通所リハビリテーション 介護予防通所リハビリテーション【デイケア】	・要介護1～5 ・要支援1・2 こもれびの里 9:00 ※ 16:00 頃 ・高浜 頃 個別浴 一般浴 車椅子浴 機械浴 食事	30人 ※利用者の希望により利用時間は変動します。
障がい福祉施設	通所 就労移行支援 就労継続支援 生活介護	・知的障がい者 ・身体障がい者 ・精神障がい者 (施設による) 授産所 9:00 生活支援 訓練 等 16:00 高浜安立 チャレンジサポート 9:00 生活支援 訓練 等 16:00 たかほま	-
	通所 発達障がい学級	・知的障がい者 ・身体障がい者 ・精神障がい者 みどり学園 9:00 療育活動 等 16:00	-
	貸館利用 障害者地域生活支援施設	・知的障がい者 ・身体障がい者 ・精神障がい者 みんなの家 24時間	-

## ③ 建物状況

## ■ 老朽化状況

福祉施設のうち、市が保有する建物における築年数は次の通りです。旧高浜北部幼稚園舎を利用しているオリーブは、昭和50年建築で築後36年が経過していますが、耐震化工事は完了しています。土地を市が提供し、建物は民間事業者が建設しているものが増えてきています。



## ■ 耐震化状況

	耐震診断	耐震補強工事	判断基準
アサヒサンクリーン高浜ケアハウス	不要	不要	新耐震基準のため
オリーブ	実施済み	実施済み	
南部デイサービスセンター	不要	不要	新耐震基準のため
みどり学園	未実施	未実施	早急な対応が必要
みんなの家	不要	不要	新耐震基準のため

④ コスト状況

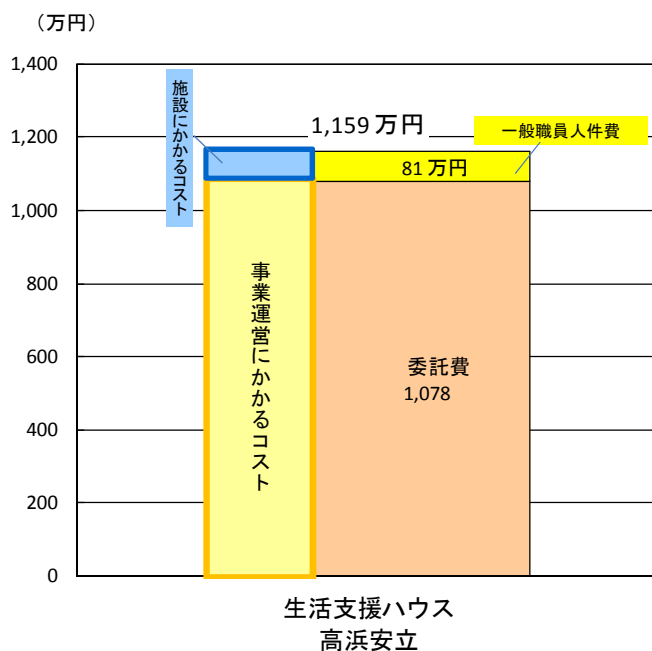
■ 高齢福祉施設コスト状況

市が施設にかかるコストを負担している施設は生活支援ハウス高浜安立1施設になります。

表 行政コスト計算書

I. 現金収支を伴うもの 【コストの部】		生活支援ハウス 高浜安立
施設にか かるコスト	一般職員人件費	805,775
	修繕費	0
	光熱水費	0
	委託費	0
	施設にかかるコスト	805,775
事業運 営にか かるコスト	修繕費	0
	委託費	10,784,454
	車両・備品購入費	0
	負担金補助及び交付金	0
	その他物件費	0
	事業運営にかかるコスト	10,784,454
現金収支を伴うコスト 計 (A)		11,590,229
【収入の部】		
収入	使用料収入	668,128
	諸収入	0
収入の合計 (C)		668,128
II. 現金収支を伴わないもの		
コスト	減価償却相当額 (B)	0
III. 総括		
コストの部合計(トータルコスト) (A+B)		11,590,229
収支差額(ネットコスト) (A+B-C)		10,922,101

図 施設別トータルコスト



■ 障がい福祉施設コスト状況

市が施設にかかるコストを負担している施設はみんなの家とみどり学園の2施設になります

表 行政コスト計算書

I. 現金収支を伴うもの 【コストの部】		障害者地域生活支援 施設「みんなの家」	みどり学園	合計
施設にかかる コスト	一般職員人件費	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	光熱水費	267,825	0	267,825
	委託費	75,075	0	75,075
	施設にかかるコスト	342,900	0	342,900
事業運営にかかる コスト	一般職員人件費	0	1,369,817	1,369,817
	修繕費	0	0	0
	委託費	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	使用料及び賃借料	54,600	0	54,600
	負担金補助及び交付金	0	0	0
	その他物件費	37,005	11,600	48,605
	事業運営にかかるコスト	91,605	1,381,417	1,473,022
指定管理料		0	17,076,394	17,076,394
現金収支を伴うコスト 計 (A)		434,505	18,457,811	18,892,316
【収入の部】				
収入	使用料収入	33,800	0	33,800
	諸収入	0	1,150,000	1,150,000
収入の合計 (C)		33,800	1,150,000	1,183,800
II. 現金収支を伴わないもの				
コスト	減価償却相当額 (B)	1,347,528	0	1,347,528
III. 総括				
コストの部合計(トータルコスト) (A+B)		1,782,033	18,457,811	20,239,844
収支差額(ネットコスト) (A+B-C)		1,748,233	17,307,811	19,056,044

図 施設別トータルコスト

